



Svensk
Nyproduktion

Förhandstitt Årsrapport 2022

Nyproduktionsmarknaden i Stockholms län

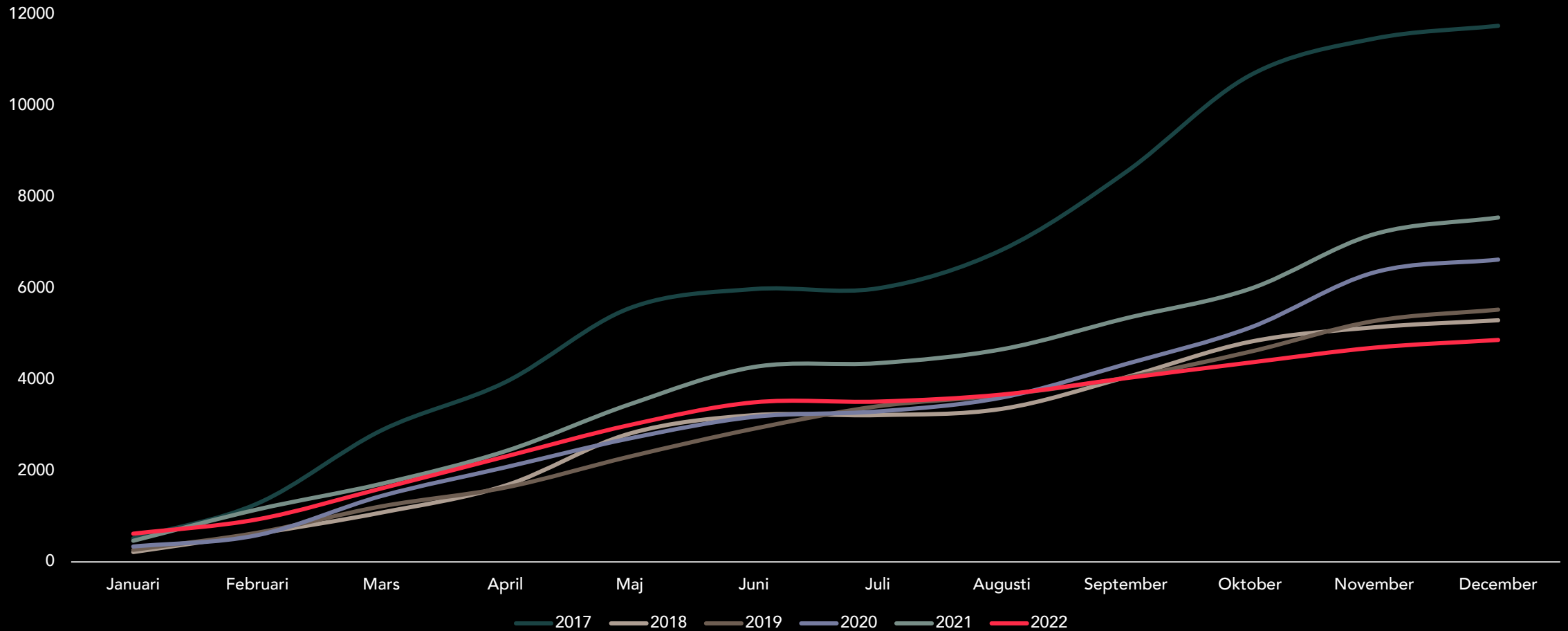
Analys

Denna rapport innehåller endast ett axplock av vår Årsrapport om Stockholms läns nyproduktionsmarknad 2022.

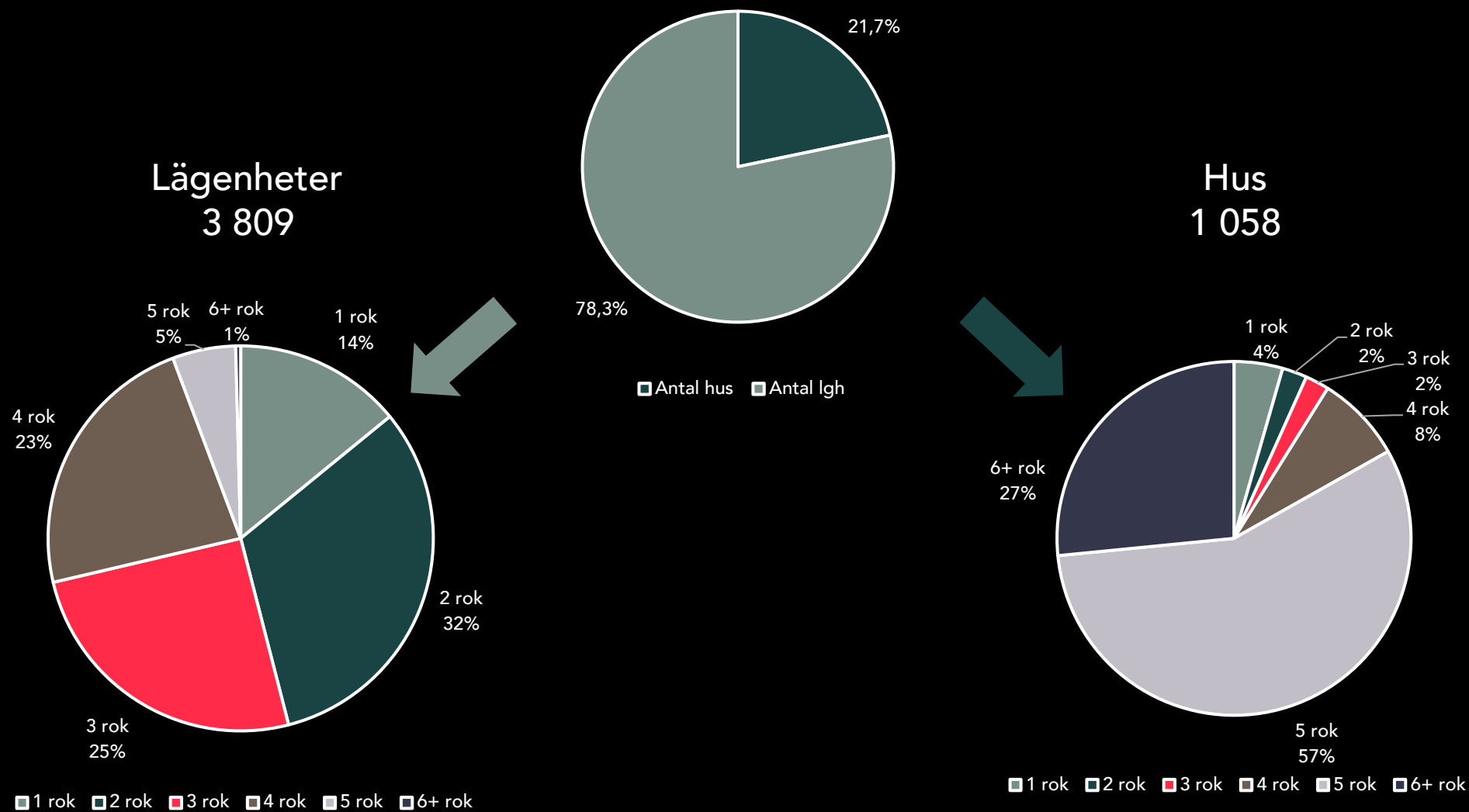
Den fullständiga årsrapporten består av över 90 sidor data och insikter från året som gått.

I årsrapporten kan ni läsa om:
säljstarter, byggstarter, priser, betalningsförmåga, försäljning, tillträden, marknadsandelar, åtgärder, kostnadskalkyler, storstadsregionerna och avslutar med en sammanfattning av året som gått samt en framåtblick mot 2023.

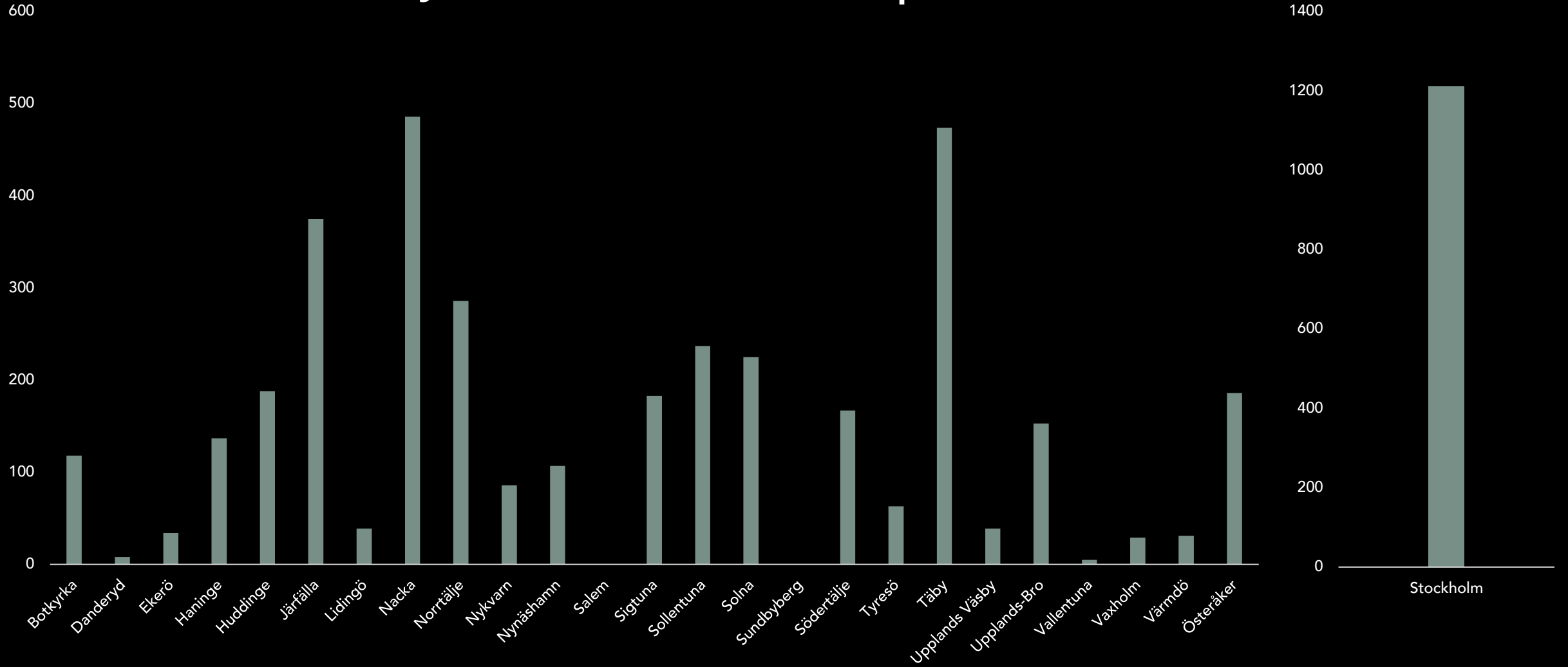
Akkumulerat antal säljstartade bostäder 2022



Fördelning bostadstyper 2022

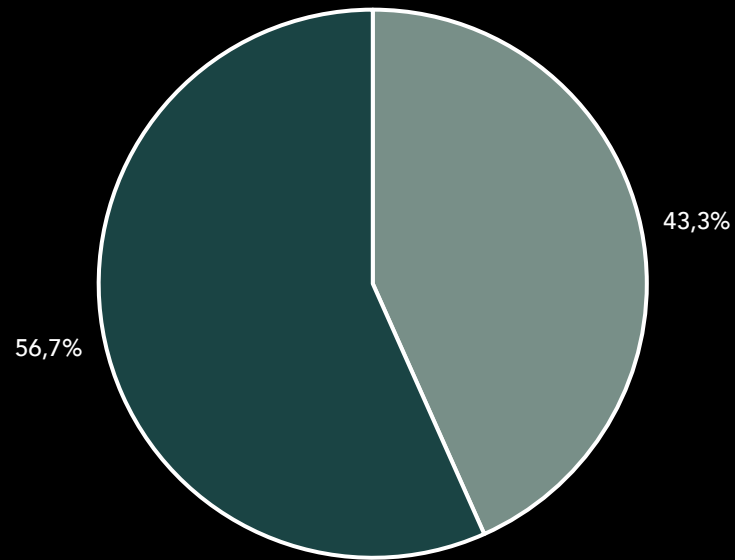


Säljstartade bostäder per kommun



2022

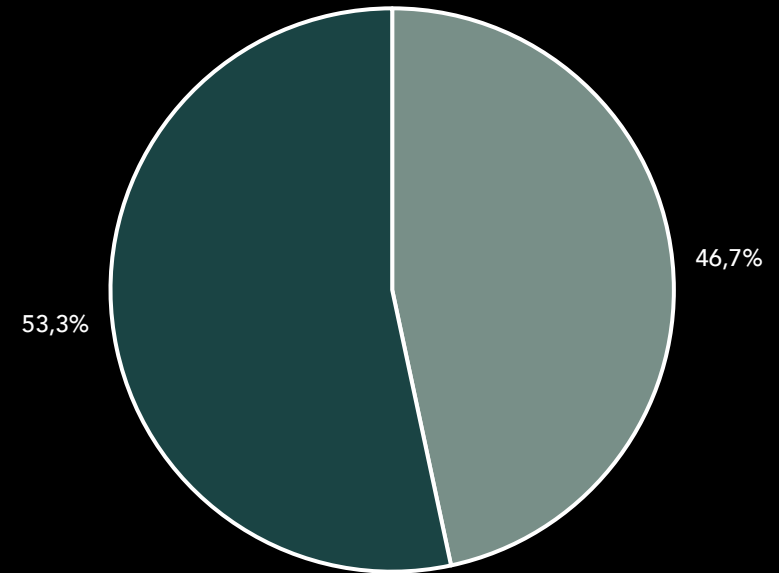
Byggstartade projekt



■ Byggstart ■ Ej Byggstart

Antal byggstartade	91
Antal ej byggstartade	119

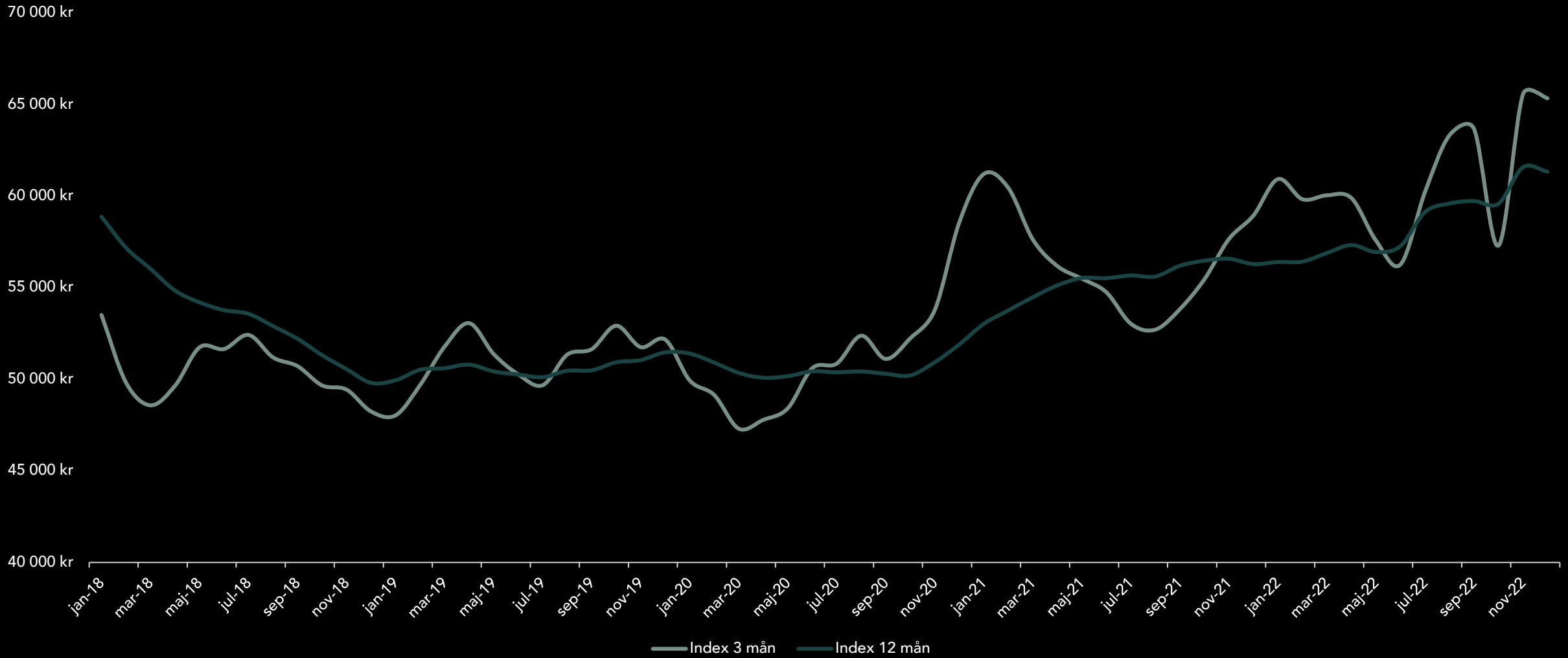
Byggstartade bostäder



■ Byggstart ■ Ej Byggstart

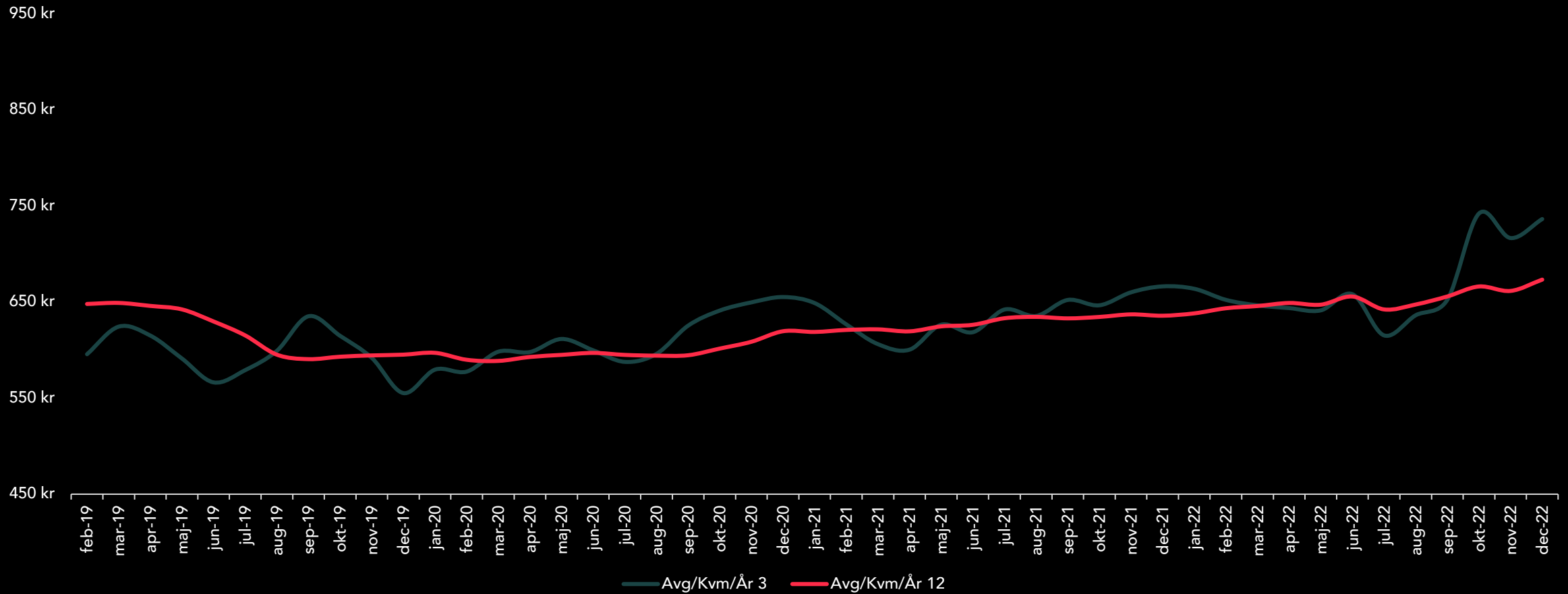
Antal byggstartade	2 270
Antal ej byggstartade	2 596

Nyproduktionsindex

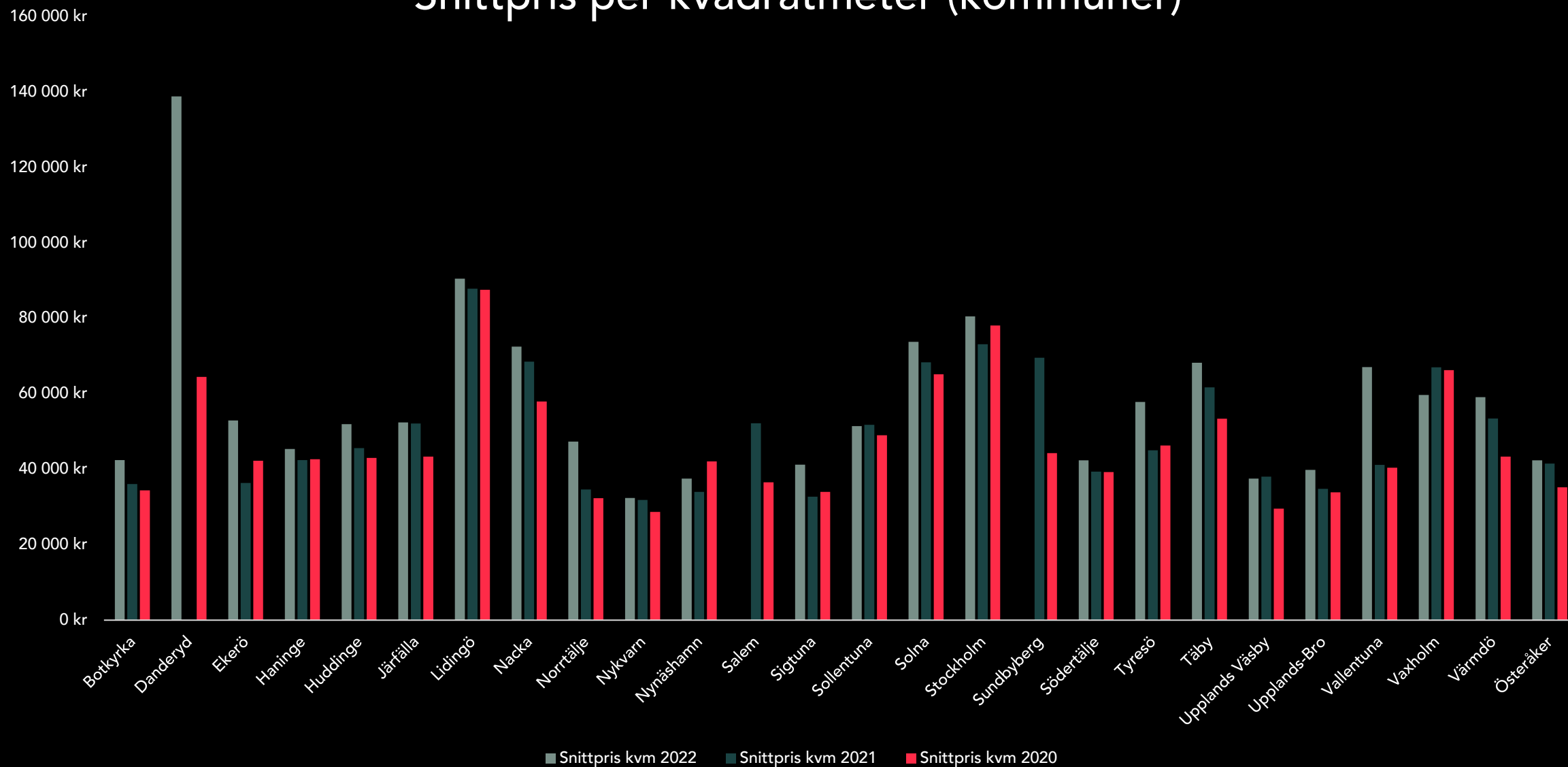


Nyproduktionsindex

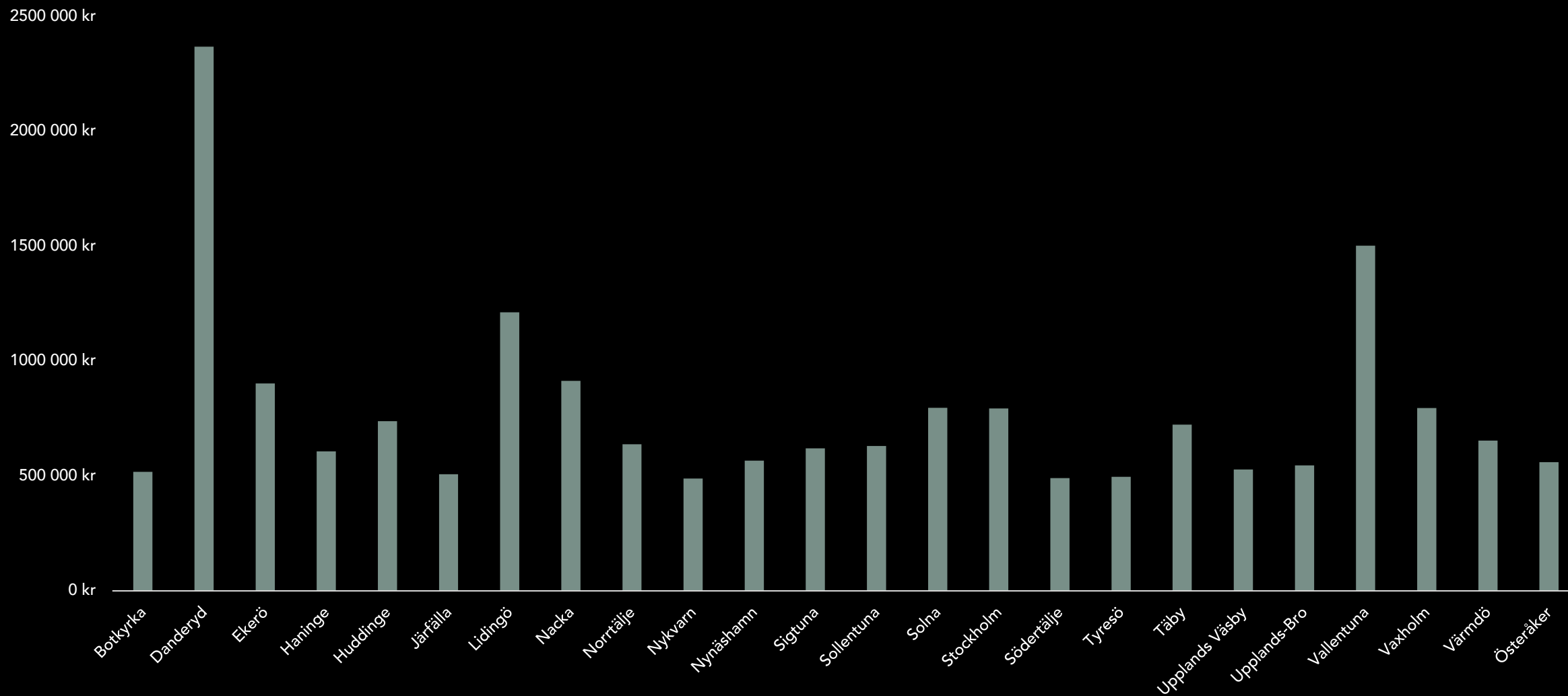
Utveckling avgift per kvadratmeter & år



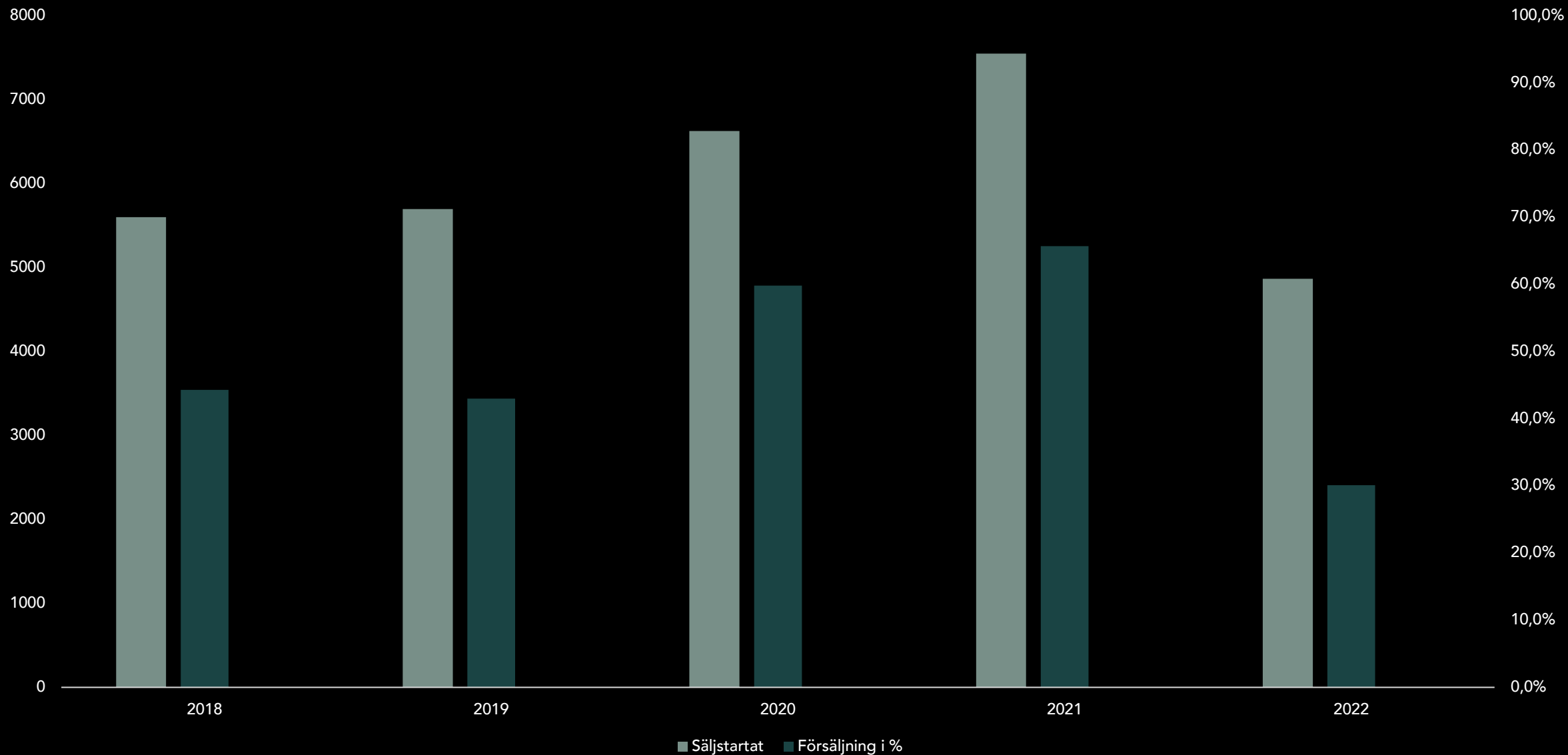
Snittpris per kvadratmeter (kommuner)



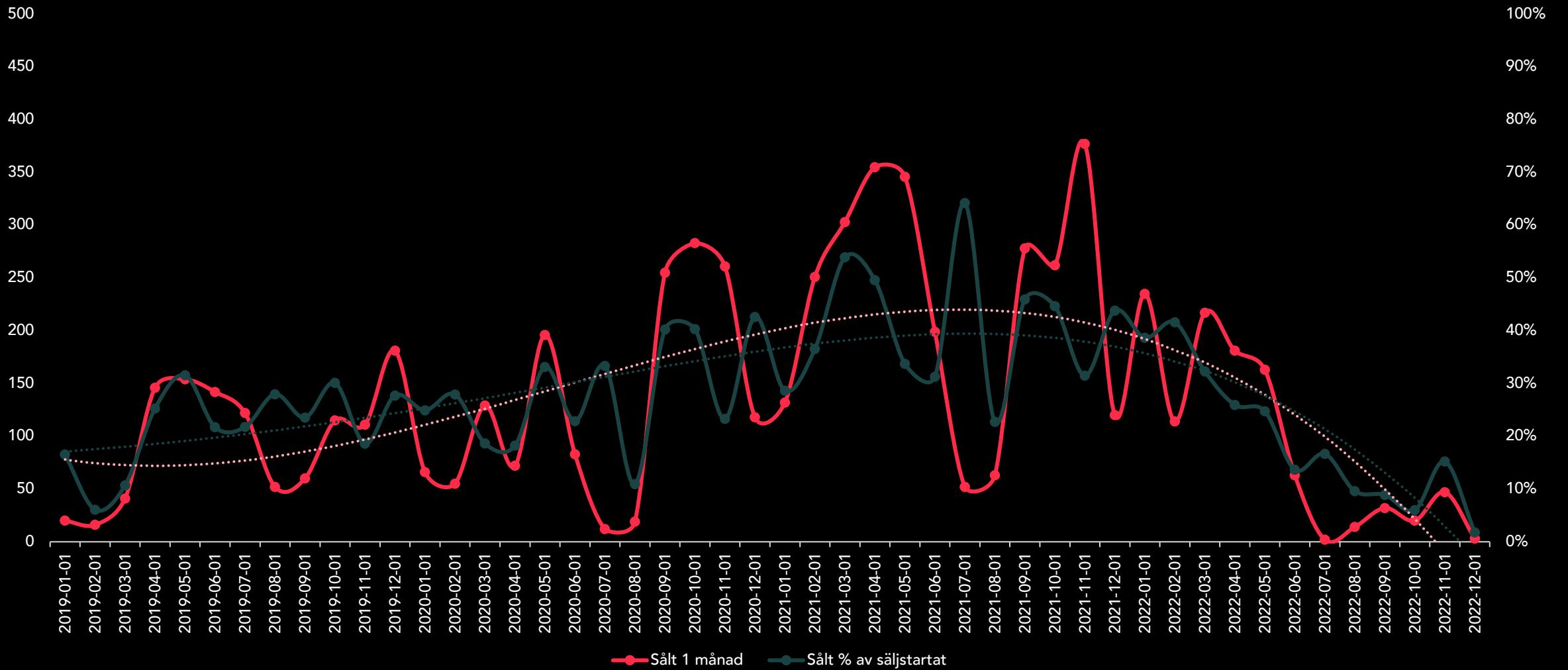
Kontantinsatskrav (15 %) genomsnittlig nyproducerad bostad per kommun



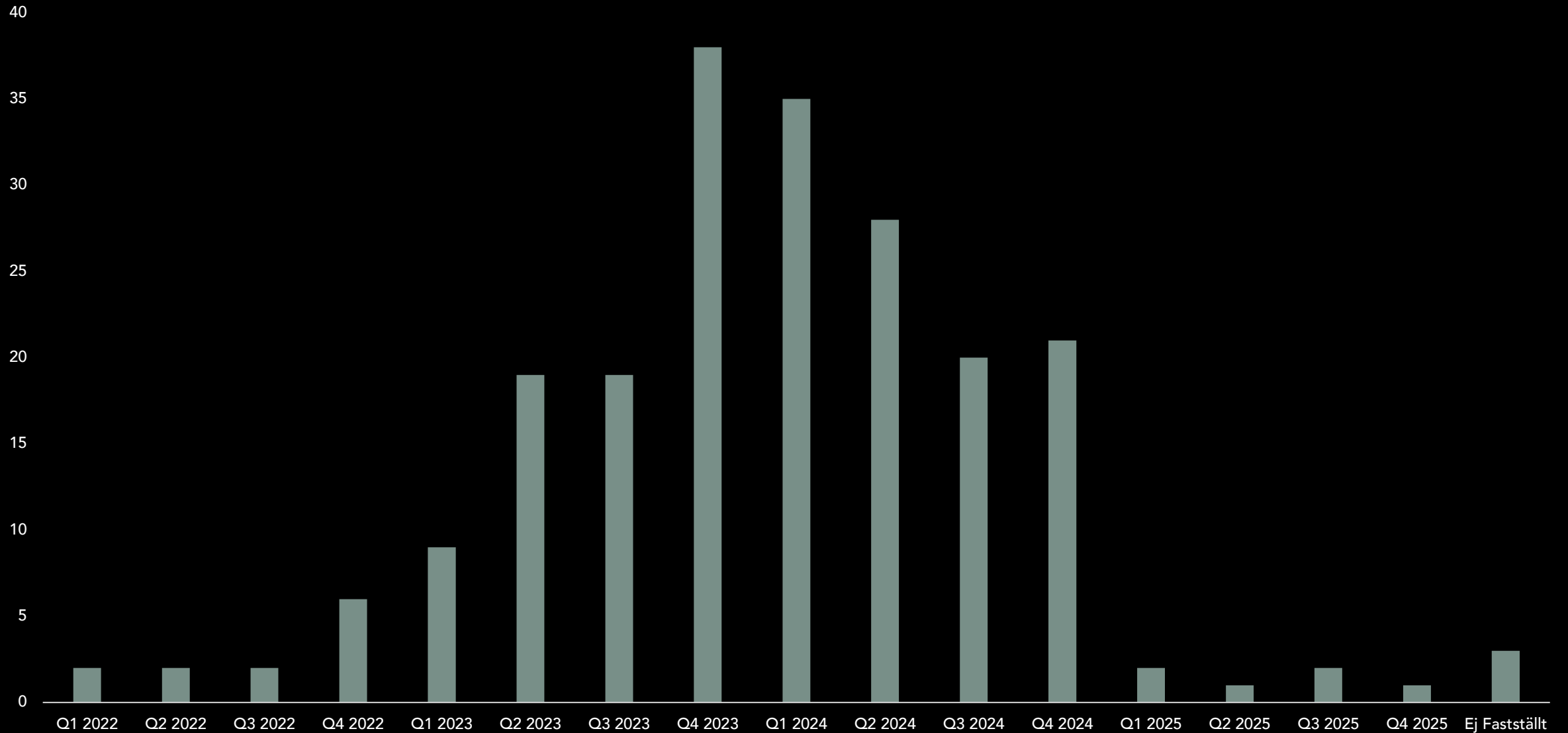
Säljstarter & Försäljning i % per år



Försäljning en månad efter säljstart över tid (Antal & Andel)

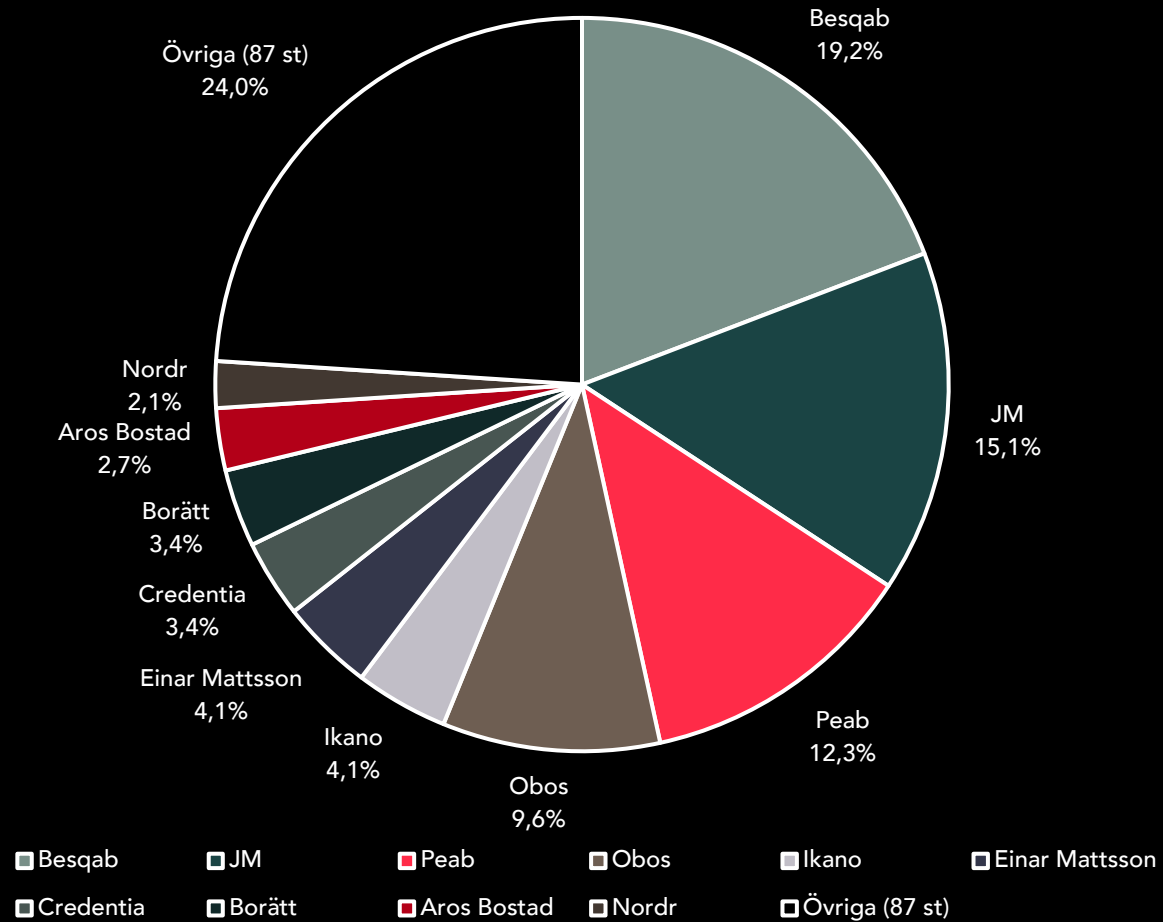


Projekt – Tillträden per kvartal

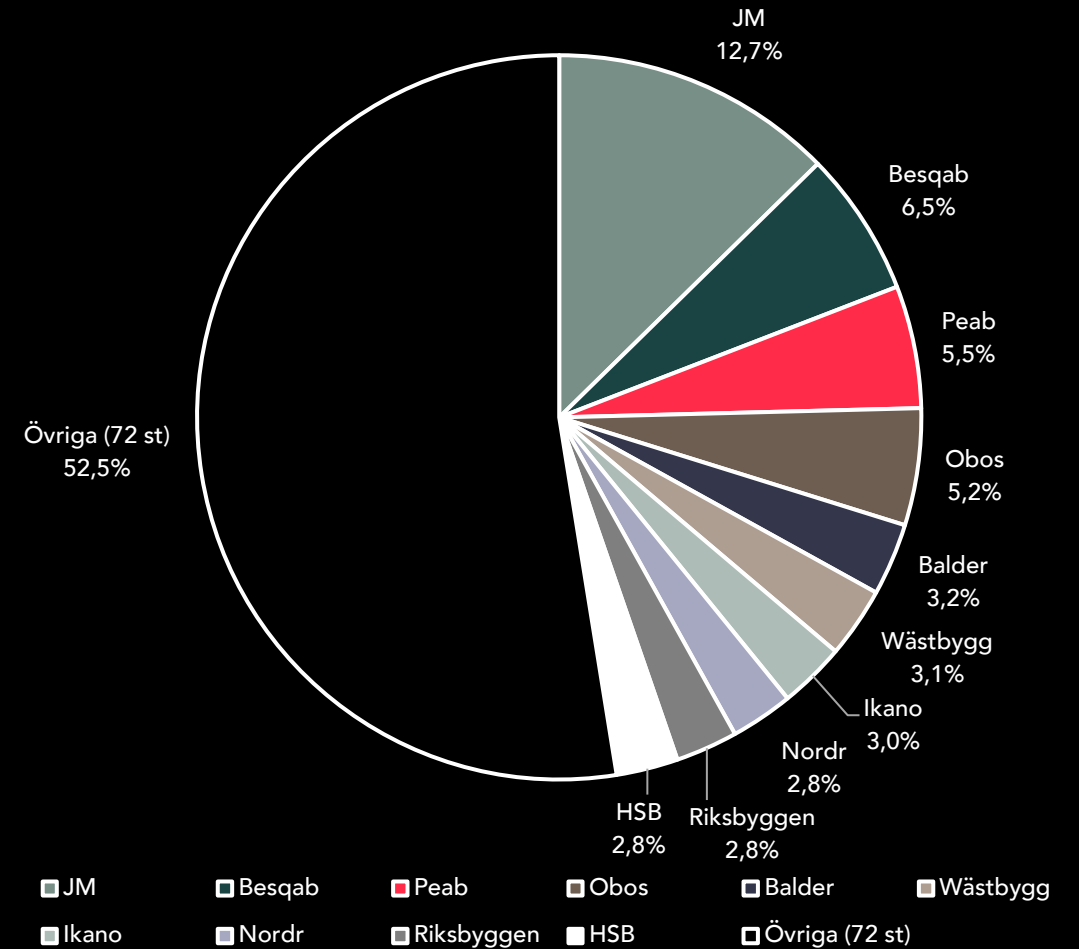


2022

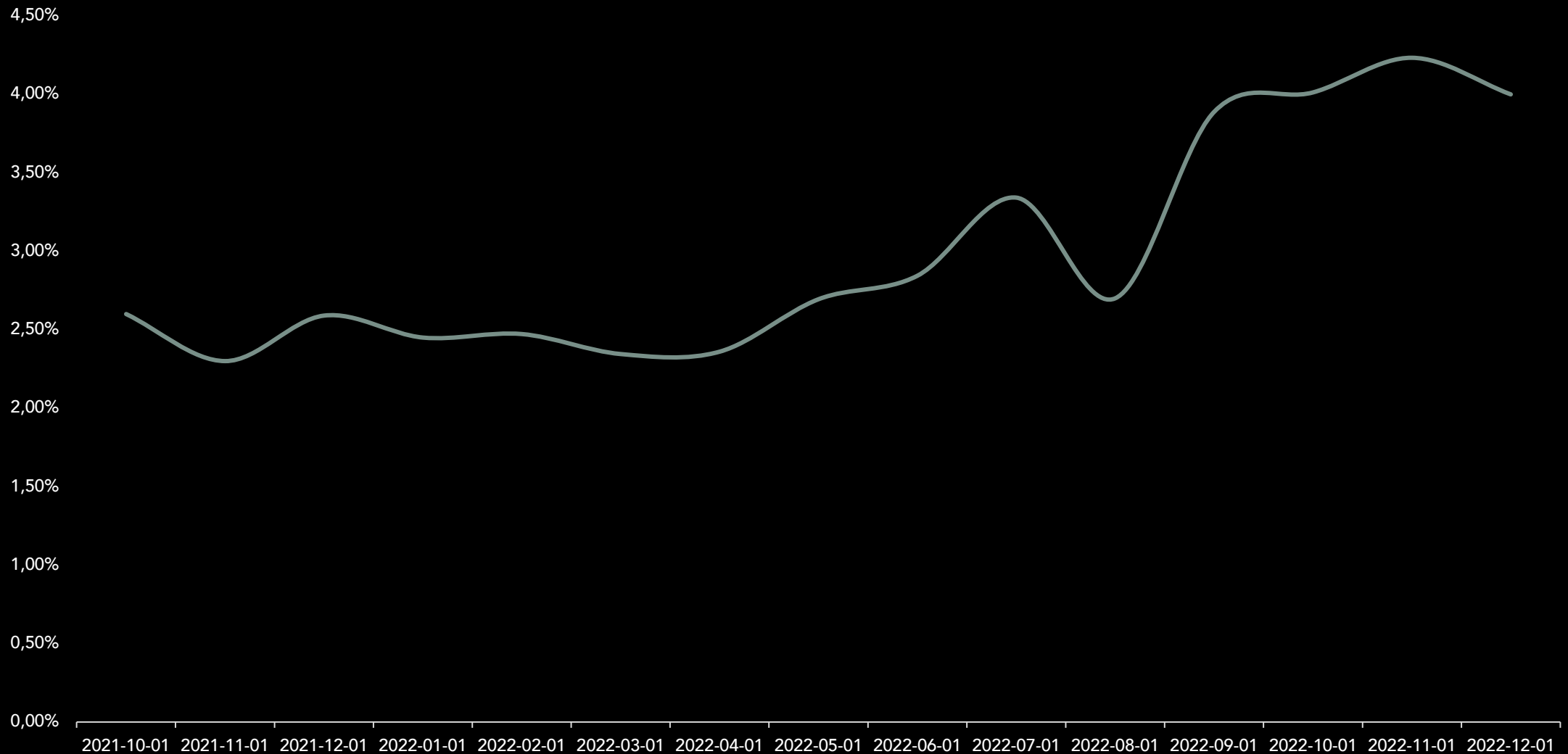
Andel säljstarter



Andel säljstartade bostäder

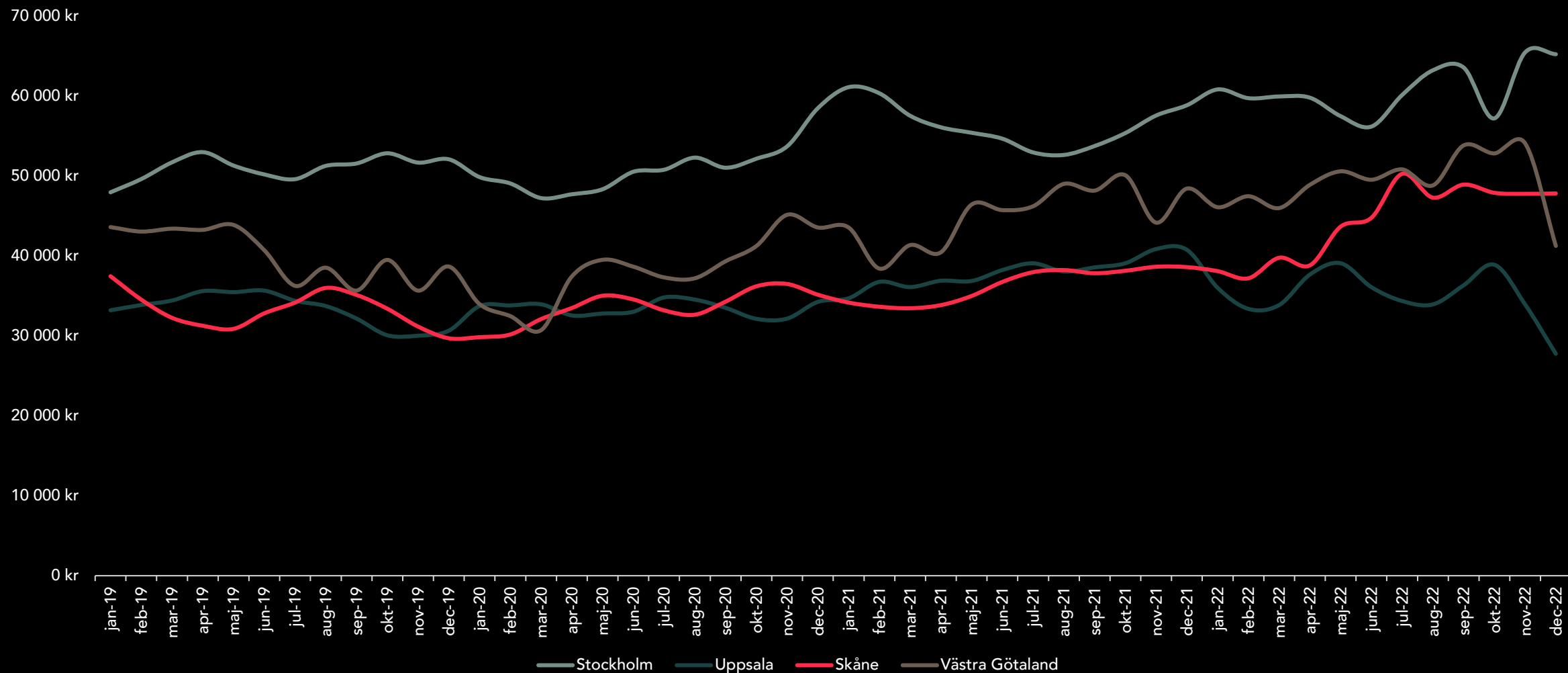


Kalkylräntor i kostnadskalkyler



Nyproduktionsindex

Per län – 3 månaders glidande medelvärde

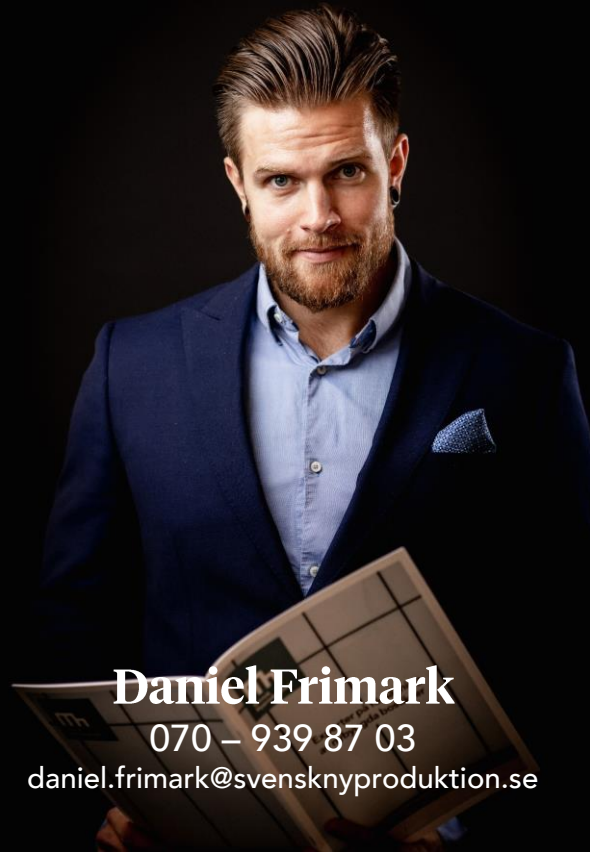


Vi är *Svensk Nyproduktion* i Stockholm



**Har ni frågor om
Årsrapporten eller vill veta
mer?**

Kontakta mig!



Daniel Frimark

070 – 939 87 03

daniel.frimark@svensknyproduktion.se



Svensk
Nyproduktion

Årsrapport Stockholm Län 2022

En rapport från
Svensk Nyproduktion

Gustav III:s Boulevard 42, 8 tr
169 73 Solna

svensknyproduktion.se

daniel.frimark@svensknyproduktion.se